

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Plan Urbanistic de Detaliu (PUD)
STRADA ECHIPAJULUI NR.26, sector 1, București

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului sectorului 1;
 - Raportul de specialitate **nr. E 7603/19.06.2019** al Arhitectului Șef al Sectorului 1;
- Ținând cont de Raportul informării și consultării publicului, redactat în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București nr. 259/21.12.2016 prin care s-a aprobat Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajarea teritoriului ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București;

Văzând documentele emise:

- Avizul Arhitectului Șef **nr. 78/18.06.2019** emis de Primăria Sectorului 1 București;
- Aviz Comisia Tehnică de Circulație PMB nr. 9269/24.05.2019.
- Studiu de rețele însoțit de ing. Șefcaci S. Abduraim.
- Studiu de însorire însoțit de arh. Laura Andreea Dobrescu și ilustrare volumetrică însoțită de arh. Valer V. Crișan

Ținând seama de prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- P.U.G. – Municipiul București aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000 și prelungit cu H.C.G.M.B. nr. 324/2010, H.C.G.M.B. nr. 241/2011, I.L.C.G.M.B. nr. 232/2012 H.C.G.M.B. și nr. 224/15.12.2015.
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.259/21.12.2016 pentru aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. e), art. 81 alin. (2) lit. i) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă documentația de urbanism **P.U.D. – STRADA ECHIPAJULUI NR.26, sector 1, București**, în conformitate cu Avizul Arhitectului Șef nr. 78/18.06.2019, prezentat în Anexa nr. 1 și cu Planșa de Reglementări vizată, prezentată în Anexa nr. 2.

Art. 2. - Prezenta documentație de urbanism are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art. 3. - Planul Urbanistic de Detaliu detaliază prevederile documentațiilor de rang superior și este valabil 3 ani.

Art. 4. - Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre și sunt redactate în 3 exemplare originale, dintre care un exemplar original se păstrează la dosarul special la ședinței, un exemplar original se comunică beneficiarului/proiectantului documentației de urbanism P.U.D. și un exemplar original se păstrează la Arhitectul Șef.

Art. 5. - (1) Primarul Sectorului 1 și Arhitectul Șef al Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Arhitectul Șef va asigura comunicarea prezentei hotărâri și a anexelor beneficiarului sau, după caz, proiectantului documentației de urbanism P.U.D.

(3) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București

Această hotărâre a fost adoptată, astăzi, _____, în ședința _____ a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 39 alin. (____) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

Daniela Nicoleta Cefalan

Nr:

Data:

Ca urmare a cererii adresate de Aron Gheorghe, cu adresa în București, Str. Echipajului nr. 26, Sector 1, înregistrată la nr. 12104 din 19.03.2019, completată cu nr. 22801 din 29.05.2019, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite următorul:

AVIZ NR. 78/18.06.2019
PENTRU

PUD – STRADA ECHIPAJULUI NR. 26 - SECTOR 1, BUCUREȘTI
Construire locuință individuală P+1E

GENERAT DE IMOBILUL: în suprafață de 893,00mp, proprietate privată conform informațiilor din Extrasul de Carte Funciară nr. 242966, eliberat la data de 27.02.2019.

INITIATOR: ARON GHEORGHE, ARON SANDA CARMEN

PROIECTANT: S.C. CRIȘAN & CRIȘAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN S.R.L.

SPECIALIST CU DREPT DE SEMNATURĂ RUR: arh. Valer V. Crișan (D,E)

AMPLASARE, DELIMITARE, SUPRAFAȚĂ ZONA STUDIATĂ ÎN PUD: Zona studiată prin PUD include parcelele învecinate imobilului care a generat documentația, delimitată astfel: Nord – Baza Sportivă CCCF; Sud – Str. Echipajului nr. 24; Vest – artera de circulație Str. Echipajului; Est- Str. Bălăria nr. 37, nr. 39, nr. 41, nr. 43.

PREVEDERI PUG/ PUZ APROBATE ANTERIOR: Conform RLU aferent PUG – Mun. București, amplasamentul se înscrie în subzona L1e – locuințe individuale pe loturi subdimensionate cu/ sau fără rețele edilitare. Se admite un nivel mansardat înscris în volumul acoperișului, în suprafață de maxim 60% din aria construită. Imobilul nu se află pe lista cuprinzând monumente istorice actualizată în 2015 sau la mai puțin de 100 m față de imobile aflate pe aceasta listă, conform informațiilor din Certificatul de urbanism nr. 866/14/E/7130 din 22.05.2018.

Indicatorii urbanistici reglementați: POTmax.= 60%, CUTmax.= 1,2 pentru P+1E (Hmax. = 7,00 m). Se admite un nivel mansardat înscris în volumul acoperișului, în suprafață de maxim 60% din aria construită.

Retragerea minimă față de aliniament – Clădirile vor respecta retragerea de la aliniament care este caracteristică străzii respective.

Retragerea minimă față de fața de limitele laterale – Clădirile semi-cuplate se vor alipi de calcanul de pe parcela alăturată și se vor retrage față de cealaltă limită la o distanță de cel puțin jumătate din înălțimea la cornișă, dar nu cu mai puțin de 3,00 metri.

Retragerea față de limita posterioară a terenului – Retragerea față de limita posterioară a parcelei va fi egală cu jumătate din înălțimea la cornișă, măsurată în punctul cel mai înalt față de teren, dar nu mai puțin de 5,00 metri.

PREVEDERI PUD - PROPUSE:

Retrageri minime față de limitele laterale – dreapta - min. 15,55m; stânga – min. 6,00m față de construcția existentă parter.

Retrageri minime față de limita posterioară – min. 2,40m;

Construcția se va amplasa cu respectarea specificațiilor planului de reglementări vizat spre neschimbare.

CIRCULAȚII ȘI ACCESE: Parcarea și gararea autovehiculelor vor respecta „Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație” aprobate prin HCGMB nr. 66/2006. Accesul auto și pietonal se va realiza din Str. Echipajului, în conformitate cu Aviz Comisia Tehnică de Circulație – PMB nr. 9269/24.05.2019.

ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA: Este obligatorie racordarea construcțiilor la rețelele publice de alimentare cu apă, canalizare, energie electrică. Studiu rețele însușit de ing. Șefeati S. Abduraim.

Documentația este însoțită de studiu de însorire însușit de arh. Laura Andreea Dobrescu și ilustrare volumetrică însușită de arh. Valer V. Crișan.

În urma ședinței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 5/18/09.05.2019, se avizează favorabil Planul urbanistic de detaliu.

Prezentul aviz este un aviz tehnic și poate fi folosit numai în scopul aprobării P.U.D.

Elaboratorul și beneficiarul PUD răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în PUD care face obiectul prezentului aviz, în conformitate cu art. 63 alin. (2) litera g) din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) se poate întocmi numai după aprobarea P.U.D. și cu obligativitatea respectării întocmai a prevederilor acestuia.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a certificatului de urbanism nr. 866/14/E/7130 din 22.05.2018, emis de Primăria Sectorului 1 al Municipiului București.

Șef birou,
Raluca Mihaela Epifan

ARHITECT ȘEF
Ciobanu Opreșcu Olivia Ana

Întocmit,
Alina Miru

PUD PLAN URBANISTIC DE DETALIU MUNICIPIUL BUCURESTI - SECTOR 1

CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E, str. Echipajului nr. 26, sector 1, Bucuresti

PLANSĂ 2.1 - REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE FUNCTIONALA



INCADRARE IN PLANUL URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA ZONEI DE ANALIZA
 - LIMITA DE PROPRIETATE CE A GENERAT PLANUL URBANISTIC DE DETALIU
 - LIMITE PARCELE VECINE
 - EDIFICABIL CONSTRUCTIE PROPUSA
 - CLADIRI EXISTENTE PE TERENUL STUDIAT - MENTINUTE
 - CLADIRI EXISTENTE (VECINI) - MENTINUTE
 - CLADIRE PROPUSA
 - ALINIERE MENTINUTA
 - ALINIERE PROPUSA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- L1e - LOCUINTE INDIVIDUALE PE LOTURI SUBDIMENSIONATE CU/SAU FARA REZELE EDILITARE
 - V3b - COMPLEXE SI BAZE SPORTIVE
- CIRCULATII**
- CIRCULATII CAROSABILE MENTINUTE
 - ACCES CAROSABIL MENTINUT
 - ACCES CAROSABIL PROPUS
 - CIRCULATII PIETONALE MENTINUTE
 - ACCES PIETONAL MENTINUT
 - ACCES PIETONAL PROPUS
 - SPATIU VERDE MENTINUT
- INDICATORI URBANISTICI TOTAL (EXISTENT + PROPUS)**
- REGIM TEHNIC DE INALTIME
 - PROCENT DE OCUPARE LA TEREN
 - COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI

P+1E, H = 7.00 m
POT = 22%
CUT = 0.35

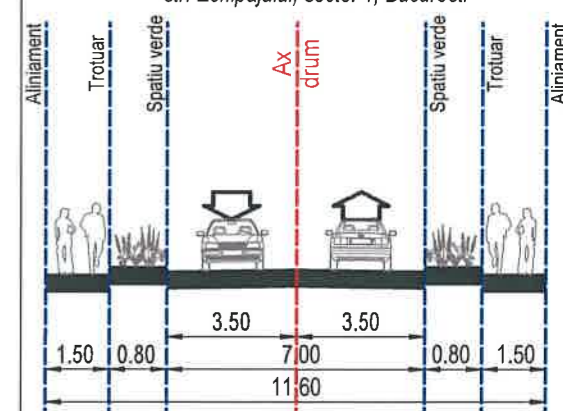
CONFORM HCGMB 66/2006, ART. 5.5.2. AU FOST PREVĂZUTE 2 LOCURI DE PARCARE ASTFEL:

- 1 LOC DE PARCARE PE TEREN CU DIMENSIUNILE DE 3.00X5.00 M
- 1 LOC DE PARCARE IN IMOBIL (GARAJ CU Rh = PARTER)

BILANT TERITORIAL	EXISTENT		PROPOS		TOTAL	
	SUPRAFATA (mp)	PROCENT (%)	SUPRAFATA (mp)	PROCENT (%)	SUPRAFATA (mp)	PROCENT (%)
Fond Construit	63,00	7	133,30	15	196,30	22
Circulatii carosabile	0	0	14,55	2	14,55	2
Circulatii pietonale	138,75	15	104,45	12	243,20	27
Spatii parcaje	0	0	15,00	2	15,00	2
Spatii verzi	160,00	18	263,95	29	423,95	47
Teren liber, neamenajat	0	0	0	0	0	0
TOTAL		7	15		22	100
Procent de ocupare terenului (POT)	0,07		0,28		0,35	
Coeficient de utilizare terenului (CUT)	PARTER (4,50 m)		P+1E (7 m)		P+1E (7 m)	
Regim de inaltime	PARTER (4,50 m)		P+1E (7 m)		P+1E (7 m)	

PROFIL TRANSVERSAL EXISTENT - MENTINUT

str. Echipajului, sector 1, Bucuresti



Parcela (TEREN)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
1	582015.399	334058.217	11.84
2	582023.579	334049.461	6.62
3	582027.953	334044.779	6.25
4	582025.043	334038.859	23.24
5	582013.977	334018.435	10.28
6	582009.175	334009.347	9.90
7	582004.352	334000.220	16.18
8	581989.450	334007.150	46.43
9	582010.670	334048.910	10.40

S(TEREN)=893,00mp

LEGENDA RIDICARE TOPOGRAFICA:

- Limite/cadastru
- Gard lemn
- Camin telefon
- Gard lemn
- Stalp electric
- Camin vizitare
- Vegetatie
- Cote superioare
- Cote teren

S.C. CRISAN & CRISAN
ARCHITECTURE
URBAN PLANNING
& DESIGN S.R.L.

SEF PROIECT: Arh. Valer Crisan
PROIECTAT: Urb. Claudiu Patruțoiu
DESENAT: Urb. Daniel Jotu
Arh. Cristina Tamas

SUPRAFATA: 893 mp
DATA: IANUARIE 2019
SCARA: 1/500

BENEFICIAR: Consiliul Local Sector 1 Aron Gheorghe
PLAN URBANISTIC DE DETALIU
CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E
TITLU PLANSĂ

PROIECT: DU 174
FAZA: FAZA
PUD: PUD
PLANSĂ: PLANSĂ

REGLEMENTARI URBANISTICE
ZONIFICARE FUNCTIONALA

2.1.

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, și Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite prezenta **Expunere de motive**:

Amplasamentul ce face obiectul reglementării urbanistice este situat în intravilanul Sectorul 1 al Municipiului București.

Conform prevederilor art. 48 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, planul urbanistic de detaliu are caracter de reglementare specifică pentru o parcelă în relație cu parcelele învecinate. Planul urbanistic de detaliu nu poate modifica planurile de nivel superior.

Planul urbanistic de detaliu **Str. Echipajului nr.26**, este instrumentul de proiectare urbană care detaliază modul specific de construire în raport cu funcționarea zonei și cu identitatea arhitecturală a acesteia, în baza unui studiu de specialitate, retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, modul de ocupare a terenului, accesul auto și pietonal, conformarea arhitectural-volumetrică.

Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) **Str. Echipajului nr.26**, sector 1, împreună cu anexele sale Avizul Arhitectului Șef nr. 78/18.08.2019 și Planul de reglementări vizat spre neschimbare, însoțit de Raportul de specialitate al Arhitectului - Șef nr. 2506/19.08.2019, emis în vederea fundamentării deciziei Consiliului Local al Sectorului 1 București, Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, pentru aprobarea PUD, se supune dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 București, în temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. e), art. 81, alin. (2), lit. i), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată

În scopul de mai sus, prezentăm spre dezbateră alăturatul proiect de hotărâre.

Primarul Sectorului 1 al Municipiului București
Delegat de atribuții conform art. 112 din

Legea nr. 215/2001
Administratorul public al Sectorului 1 al Municipiului București,
PETRUȚA ULMEANU

Sef Serviciu Legislatie, Spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta
Beatrice Florentina Moja

Director Directia Juridica
Iacob Mihaela Ana

Redactat
Alina Miru



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE
CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL
ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA
SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII
SR EN 45012 AFROQ®

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222
Tel. +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06

Email: registratura@primariasector1.ro

<http://www.primariasector1.ro>

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
BIROU REGLEMENTĂRI URBANISTICE ȘI ARHIVĂ

Nr. *E / 7308 / 19.06.2019*

Raport de specialitate

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
pentru construcții definitive pe teren proprietate privată
situat în Sectorul 1 al Municipiului București

Prezentul Raport de specialitate se emite în conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor art. 48 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, planul urbanistic de detaliu are caracter de reglementare specifică pentru o parcelă în relație cu parcelele învecinate. Planul urbanistic de detaliu nu poate modifica planurile de nivel superior.

PUD – STRADA ECHIPAJULUI NR. 26 - SECTOR 1
Construire locuință individuală P+1E

Imobilul care a generat documentația de urbanism este compus din teren în suprafață de 893,00mp. Amplasamentul este cuprins, conform PUG - MB și Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului București, aprobate cu HCGMB nr. 269/2000 cu completările ulterioare, în **subzona L1e** – locuințe individuale pe loturi subdimensionate cu/ sau fără rețele edilitare. Se admite un nivel mansardat înscris în volumul acoperișului, în suprafață de maxim 60% din aria construită. Imobilul nu se află pe lista cuprinzând monumente istorice actualizată în 2015 sau la mai puțin de 100 m față de imobile aflate pe aceasta listă, conform informațiilor din Certificatul de urbanism nr. 866/14/E/7130 din 22.05.2018.

Parcarea se rezolvă în incintă proprie, conform Aviz Comisia Tehnică de Circulație PMB nr. 9269/24.05.2019.

Construcția propusă se va racorda la rețelele tehnico edilitare conform Studiu de rețele însoțit de ing. Șefcaci S. Abduraim.

Documentația este însoțită de studiu de însorire însoțit de arh. Laura Andreea Dobrescu și ilustrare volumetrică însoțită de arh. Valer V. Crișan .

Pentru documentația PUD – **Str. Echipajului nr.26**, s-a emis Avizul Arhitectului Șef nr. *78*.....
din *18.06.2019*.....

Planul urbanistic de detaliu **Str. Echipajului nr.26**, este instrumentul de proiectare urbană care detaliază modul specific de construire în raport cu funcționarea zonei și cu identitatea arhitecturală a acesteia, în baza unui studiu de specialitate, retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, modul de ocupare a terenului, accesul auto și pietonal, conformarea arhitectural-volumetrică.

Consultarea publică s-a efectuat în conformitate cu prevederile Ordinului Nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism și a H.C.L S.1. 259/21.12.2016 prin care s-a aprobat Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajarea teritoriului ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al sectorului 1 București.

Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) sus menționat, împreună cu anexele sale: Avizul Arhitectului Șef și Planurile de reglementări vizate spre neschimbare, însoțit de Raportul de specialitate al Arhitectului - Șef și Raportul Informării și Consultării Publicului, se supune dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 București, în conformitate cu prevederile Art. 45 - alin. 2. lit. e, Art. 36 - alin. 2-lit. c și Art. 36- alin. 5 - lit.c din Legea Administrației Publice Locale Nr. 215/2001, republicată.

Șef birou,
Raluca Mihaela Epifan



Arhitect Șef al Sectorului 1,
Ciobanu Opreșcu Olivia Ana



Întocmit,
Alina Miru



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE
CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL
ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA
SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII
SR EN 45012 AFROQ



Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222

Tel. +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06

Email: registratura@primarias1.ro

<http://www.primariasector1.ro>

**DOCUMENTUL DE PLANIFICARE
A PROCESULUI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI**

DOCUMENTAȚIE P.U.D.

Adresa:

Strada Echipajului nr.26
Construire locuință individuală P+1E

Art.10. – Documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului în baza căruia se desfășoară procesul de participare cuprinde următoarele informații:

a) modalitatea prin care vor fi anunțați cei interesați și cei potențiali afectați referitor la inițierea procesului de elaborare a planului de urbanism sau amenajare a teritoriului și de schimbările propuse.

Afișare pe site; Panou consultarea populației; Anunț intenție

Declarație de exonerare cu încheierea de autentificare nr. 202/05.03.2019.

b) modalitatea prin care li se va oferi ocazia celor afectați sau interesați de a discuta propunerea cu inițiatorul și proiectantul și de a-și exprima rezerve, a formula observații sau a sesiza probleme legate de propunerile din planul de urbanism sau amenajare a teritoriului, înainte de supunerea spre avizarea autorităților competente

La sediul primăriei

c) calendarul propus de inițiator pentru îndeplinirea obligațiilor de informare și consultare a publicului

22.04.2019-07.05.2019

d) datele de contact ale reprezentantului proiectantului, responsabil cu informarea și consultarea publicului

S.C. CRIȘAN & CRIȘAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN S.R.L.- arh. Valer V. Crișan (D,E)

**Șef Birou,
Raluca Mihaela Epifan**



**Întocmit,
Alina Miru**



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE
CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL
ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA
SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII
SR EN 45012 AFR001

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222
Tel. +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06
Email: registratura@primarias1.ro
<http://www.primariasector1.ro>

**RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
DOCUMENTAȚIE P.U.D.**

Adresa:

Strada Echipajului nr.26
Construire locuință individuală P+1E

METODE DE INFORMARE UTILIZATE

Art.11 - Raportul informării și consultării publicului, care fundamentează decizia consiliului local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism sau amenajare a teritoriului cuprinde:

a) detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Afișare pe site; Panou consultarea populației; Anunț intenție

Declarație de exonerare cu încheierea de autentificare nr. 202/05.03.2019.

1. datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului

La sediul primăriei

2. conținutul, datele de transmitere prin poșta și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și alte publicații

Afișare pe site; Panou consultarea populației; Anunț intenție

Declarație de exonerare cu încheierea de autentificare nr. 202/05.03.2019.

3. numărul persoanelor care au participat la acest proces

3 (trei)

b) un rezumat al problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare, inclusiv

Nu este cazul

1. modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public

Nu este cazul

2. probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru

Nu este cazul

3. orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor

Nu este cazul

**Șef Birou,
Urb. Raluca Mihaela Epifan**

**Întocmit,
Alina Miru**



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE
CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL
ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA
SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII
SR EN 45012 AFROQ

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222

Tel. +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06

Email: registratura@primariasector1.ro

<http://www.primariasector1.ro>